

30. 10. 2023. 10:50

Gmail - BRICK BUILD, stečajni postupak, poziv



Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

---

## BRICK BUILD, stečajni postupak, poziv

---

Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>  
Prima: stipancro@gmail.com

30. listopada 2023. u 10:50


Poštovani!

U prilogu dostavljam poziv na suradnju u stečajnom postupku,  
S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj Zoran Ostović

---

Broj priloga: 3

 Poziv ranijem zastupniku po zakonu.pdf  
218K

 Rješenje o otvaranju stečaja.pdf  
252K

 kartica konta 1200 - potraživanja od kupaca.pdf  
105K

**STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ**

**10410 Velika Gorica, Šibenska 39, mob. 098 414221, e-mail [zoran.ostovic@gmail.com](mailto:zoran.ostovic@gmail.com)**  
**U Velikoj Gorici, 30.10.2023. g.**

**STIPAN PRTENJAČA**

**10000 ZAGREB**

**VII. Bukovački ogranak 10.**

**Predmet: stečajni postupak**

**- Poziv ranijem zastupniku po zakonu**

**Poštovani!**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-797/2023 od 27.10.2023 otvoren je stečajni postupak nad imovinom društva BRICK BUILD d.o.o. iz Sesveta, Kašinska cesta 9., OIB: 37543455516 i imenovan sam stečajnim upraviteljem. Istim rješenjem sud je odredio upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na imovini-pokretninama:

- Motorno vozilo N1, marke IVECO 35 C 10 3.0 HPI, godina proizvodnje 2007., broj šasije: ZCF35A8105700576, reg. oznake ZG26571A.

Danom otvaranja stečajnog postupka prava i dužnosti uprave dužnika prelaze na stečajnog upravitelja. Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan cjelokupnu imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu preuzeti u posjed, a raspolaganja prijašnjih osoba ovlaštenih za zastupanje dužnika predmetima iz stečajne mase su bez pravnog učinka. Stečajni dužnik je dužan surađivati sa stečajnim upraviteljem u obavljanju njegovog posla.

Nastavno na radnje provedene u prethodnom postupku, u stečajnom postupku potrebno je predati u posjed stečajnom upravitelju:

- Navedeno motorno vozilo
- Račune izdane dužnikovim dužnicima za izvršene usluge prema kartici Saldakonti 1200-potraživanja od kupaca u tuzemstvu
- Podatke o zaposlenim radnicima s prijavama osiguranju u HZMO i HZZO.

Stoga Vas pozivam da se po primitku ovog poziva javite stečajnom upravitelju radi dogovora o sastanku.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj

Zoran Ostović

Prilozi:

- Rješenje o otvaranju stečaja
- kartica Saldakonti 1200-potraživanja od kupaca u tuzemstvu

**ZORAN  
OSTOVIĆ** Digitalno potpisao  
ZORAN OSTOVIĆ  
Datum: 2023.10.30  
10:46:21 +01'00'

**STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ**

10410 Velika Gorica, Šibenska 19, mob. 098 414221, e-mail [zoran.ostovic@gmail.com](mailto:zoran.ostovic@gmail.com)

U Velikoj Gorici, 21.12.2023.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Stečajni predmet broj: St-797/2023

Stečajni sudac: Lovro Sardelić

Dužnik: BRICK BUILD d.o.o., Sesvete, Kašinska cesta 9., OIB: 37543455516

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**- Preuzimanje stečajne mase**

U ovom stečajnom predmetu tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da imovinu dužnika predstavlja motorno vozila N1, marke IVECO 35 C 10 3,0 HPI, registarske oznake ZG26571A, godina proizvodnje 2007, procijenjene vrijednosti 4.000,00 EUR / 30.000,00 HRK, te nezastarjela potraživanja prema kupcima u iznosu od 86.303,49 EUR / 650.253,64 HRK. Nadalje, utvrđeno je da je imovina dostatna za namirenje troškova postupka i rješenjem od 27.10.2023. otvoren je stečajni postupak.

Radi preuzimanja stečajne mase uputio sam ranijem zastupniku po zakonu na adresu elektroničke pošte poziv na predaju vozila i dokumentacije koja se odnosi na potraživanja prema kupcima (računi izdani dužnikovim dužnicima). Poziv je zaprimljen, sastanak je održan 02.11.2023. i dogovorena je predaja predmeta stečajne mase. U razdoblju koje je uslijedilo stečajna masa nije predana, unatoč višekratnim telefonskim pozivima i danim upozorenjima.

Predaja poslovne dokumentacije kojom se dokazuju potraživanja prema dužnikovim dužnicima zatražena je i od knjigovodstvenog servisa Beata knjigovodstvo, OIB: 62266258236 koji je za dužnika obavljao knjigovodstvene poslove. Nije mi odgovoreno.

*\*Prilog – poziv ranijem zastupniku po zakonu, poziv knjigovodstvu*

Kako se raniji zastupnik po zakonu ne odaziva pozivima i izbjegava predaju stečajne mase podnosim sudu ovaj zahtjev i predlažem da sud naloži ranijem zastupniku dužnika po zakonu, STIPAN PRTENJAČA, OIB: 68197048719, Zagreb, VII. Bukovački ogranak 10., predaju stvari:

- motorno vozila N1, marke IVECO 35 C 10 3,0 HPI, registarske oznake ZG26571A, godina proizvodnje 2007;
- računi izdani dužnikovim dužnicima za izvršene usluge, prema kartici Saldakont! 1200-potraživanja od kupaca u tuzemstvu od 11.09.2023.

te podredno odredi mjere iz članka 178. Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj:

Zoran Ostović

Prilog: kao u tekstu

**ZORAN  
OSTOVIĆ** Digitalno potpisao:  
ZORAN OSTOVIĆ  
Datum: 2023.12.21  
11:36:04 +0100



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

14. St-797/2023

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRICK BUILD d.o.o. u stečaju, OIB: 37543455516, Sesvete, Kašinska cesta 9, dana 17. siječnja 2024. godine

zaključio je

Nalaže se Stipanu Prlenjači, OIB: 68197048719, Zagreb, VII. Bukovački ogranak 10, kao osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka, da u roku od 8 dana od dana primitka ovog zaključka, stečajnom upravitelju preda pokretne i dostavi poslovnu dokumentaciju i to:

- motorno vozila N1, marke IVECO 35 C 10 3,0 HPI, registarske oznake ZG26571A, godina proizvodnje 2007;
- račune izdane dužnikovim dužnicima za izvršene usluge, prema kartici Saldakonti 1200- potraživanja od kupaca u tuzemstvu od 11.09.2023.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda od 27. listopada 2023., koje je istoga dana objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča ovoga suda, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Podneskom od 21. prosinca 2023. stečajni upravitelj je naveo da raniji zakonski zastupnik dužnika nije predao poslovnu dokumentaciju i motorno vozilo stečajnom upravitelju, iako ju je stečajni upravitelj više puta tražio te je isti predložio sudu da sukladno odredbi čl. 216. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ) naloži dužniku predaju poslovne dokumentacije i motornog vozila.

3. Odredbom čl. 159. st. 1. SZ-a propisano je da otvaranjem stečajnog postupka prava tijela dužnika pravne osobe prestaju i prelaze na stečajnog upravitelja, dok su odredbom čl. 177. SZ-a propisane obveze dužnika, odnosno bivšeg zakonskog zastupnika i nakon otvaranja stečajnog postupka, odnosno propisano je da je isti dužan pomagati stečajnom upravitelju pri ispunjavanju njegovih zadataka, davati

obavijesti i surađivati, što uključuje i predaju sve raspoložive dokumentaciju stečajnog dužnika, kao i predaju motornog vozila.

4. Kako se osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka nakon poziva stečajnog upravitelja na predaju tražene dokumentacije i motornog vozila nije odazvala, a tražena dokumentacija i podatci su neophodni radi daljnjeg rada stečajnog upravitelja, a sve u korist stečajne mase, to je sud, a nakon uvida u dostavljen pisani prijedlog stečajnog upravitelja, temeljem prethodno citiranih zakonskih članaka, donio ovaj zaključak.

5. Skreće se pozornost ranijem zakonskom zastupniku dužnika da je sud ovlašten u smislu čl. 178. SZ-a izricati novčane kazne u slučaju nepostupanja u konkretnim situacijama.

U Zagrebu, 17. siječnja 2024.

Dokument je elektronički potpisan:  
LOVRE SARDELIĆ  
Vrijeme potpisivanja:  
17-01-2024  
10:08:46

DN  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
OU=POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
CN=LOVRE SARDELIĆ  
O=LOVRE SARDELIĆ  
CN=LOVRE SARDELIĆ

SUDAC  
Lovre Sardelić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena

DNA:

- stečajni upravitelj
- Stipan Prtenjača, VII. Bukovački ogranak 10
- e-oglasna ploča suda

08. 02. 2024. 12:09

Gmail - Imovina Brick builda



Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

---

**Imovina Brick builda**

Stipan Pritenjača <stipanpr@gmail.com>


Prima: Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

30. siječnja 2024. u 15:15

U prilogu šaljem dopis.

Lijep pozdrav,  
Stipan

---

 Scan 1.pdf  
132K

Poštovani gosp. Ostović

Ovim putem najavljujem da vozilo:

MARKA: IVECO DAILY

KATEGORIJA VOZILA: N1

BROJ ŠASIJE: ZCFC35A8105700676

OBLIK KAROSERIJE: OTVORENI SA SAMOISTOVARIVOM RAMPOM

ZAPREMNINA MOTORA: 2998 CM3

VRSTA GORIVA: DIESEL

u vlasništvu tvrtke BRICK BUILD d.o.o., koje u voznom stanju te bi ga dostavili na adresu Šibenska 19,  
Velika Gorica, 10000 Zagreb, vučnom službom.

S poštovanjem

Direktor

Supan Prtenjača

30. 01. 2024. 18:52

Gmail - Imovina Brick builda



Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

Imovina Brick builda

Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

Prima: Stipan Pribičić <stipan.pribicic@gmail.com>

Poštovani!

Tijekom prethodnog postupka a i u vrijeme olavaranja stečajnog postupka navedeno vozilo je, prema Vašim navodima, bilo u eksploataciji i u voznom stanju.

Kako navedite da vozilo više nije u voznom stanju i da ga je potrebno dostaviti vlačnom službom, obzirom na stanje vozila i godinu proizvodnje, troškovi smještanja vozila i njegova uvođenja u sadašnjem stanju ne bi bili dostatni za pokriće troškova.

Iz toga razloga odbijam pružiti ga.

Ujedno, ponovno podsjećam na obvezu dostave računa na temelju kojih su utvrđena potraživanja od kupaca.

S poštovanjem,

Stjepan Pribičić Zoran Ostović

(Ostović tekst je srušen)



11. 11. 2023. 12:48

Gmail - BRICK BUILD d.o.o. u stečaju - dostava dokumentacije



Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

---

## BRICK BUILD d.o.o. u stečaju - dostava dokumentacije

---

Zoran Ostović <zoran.ostovic@gmail.com>

11. studenoga 2023. u 12:48

Prima: beataknjigovodstvo@gmail.com

Poštovana!

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-797/2023 od 27.10.2023 otvoren je stečajni postupak nad imovinom društva BRICK BUILD d.o.o. iz Sesveta, Kašinska cesta 9., OIB: 37543455516 i imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Prema navodima dosadašnjeg zastupnika dužnika po zakonu, za dužnika ste obavljali knjigovodstvene poslove. Za potrebe stečajnog postupka molim dostavu svih računa izdanih dužnikovim dužnicima za izvršene usluge, a prema kartici Saldakonti 1200-potraživanja od kupaca u tuzemstvu.

Račune u scan formatu molim dostaviti na adresu elektroničke pošte.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj Zoran Ostović

Prilog:

- rješenje o otvaranju stečaja

- kartica Saldakonti 1200-potraživanja od kupaca u tuzemstvu

---

Broj priloga: 2

 Rješenje o otvaranju stečaja.pdf  
252K

 kartica konta 1200 - potraživanja od kupaca.pdf  
105K



513-07-01-08 037-01/23-01/14 2

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
ISPOSTAVA SESVETE

KLASA: 037-01/23-01/14  
URBROJ: 513-07-01-08-23-2

Sesvete, 06.12.2023. godine

g. ZORAN OSTOVIĆ  
Šibenska 19,  
10410 VELIKA GORICA  
Stечајni upravitelj  
nad dužnikom  
BRICK BUILD D.O.O.  
OIB: 37543455516

PREDMET: BRICK BUILD D.O.O.  
OIB: 37543455516  
Kašinska cesta 9,  
10360 SESVETE

Poštovani,

Nastavno na Vaš Zahtjev, kojim tražite dostavu podataka i dokumentacije za predmetnog poreznog obveznika, odgovaramo kako slijedi:

1. U prilogu dopisa Izlist PKK – Porezno knjigovodstvene kartice
2. Predmetni porezni obveznik je u sustavu PDV-a od 01.04.2021. g. kao mjesečni obveznik PDV-a. U prilogu dopisa Izlist zadnje predanog PDV obrasca za 10. mjesec 2023. g.
3. U prilogu dopisa: zadnje predani završni račun – PD prijava za 2022. g. Obveznik nije uz PD prijavu za 2022. g. priložio Bilancu stanja na dan 31.12.2022. g. i Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2022.-31.12.2022. g. Obveznik uz PD prijavu za 2021. g.

također nije priložio Bilancu stanja na dan 31.12.2021. g. i Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2021.-31.12.2021. g.

4. U privitku dopisa analitička bruto bilanca za 2022. g. predana uz PD prijavu za 2022. g.
5. Uvidom u ISPU i podatke kojima trenutno raspoložemo utvrđeno je da predmetni porezni obveznik, u posljednje četiri godine, nije imao ni otuđenje, ni stjecanje nekretnina
6. Uvidom u dosje poreznog obveznika, utvrđeno je, da nema Zapisnika i Rješenja poreznog nadzora.
7. Uvidom u ISPU utvrđeno je da poslovne knjige za predmetnog poreznog obveznika vodi BEATA KNJIGOVODSTVO, OIB: 62266258236 od 01.04.2021.

S poštovanjem,

**Dostaviti:**

1. g. Zoran Ostovlč
2. Dosje obveznika,
3. Pismohrana - ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO FINANCIJA – POREZNA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZAGREB  
 ISPOSTAVA SESVETE

Ispisano: 07.12.2023 15:10:44

## Uvid u stanje računa poreznog obveznika (računi po ispostavi)

OIB: 37543455516  
 MUG/MB: 000005395913  
 NAZIV/IME I PREZIME: BRICK BUILD d.o.o. za građenje i usluge u stečaju  
 ADRESA: SESVETE, Kašinska cesta 9  
 DJELATNOST: 4120 - Građnja stambenih i nestambenih zgrada  
 AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR9525030071110006457 MVR

Nadležna ispostava: 3512 SESVETE  
 Datum obračuna: 07.12.2023.

Iznosi su prikazani u EUR\*

Ispostava i račun	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3401 GRAD ZAGREB / 3401 GRAD ZAGREB								
Knjižovodstveno praćenje								
1201 - pdv	22.052,54	0,01	22.052,53	21.075,45	977,10	12.062,53	1.271,51	22.274,04
1231 - posredna dobit	5.618,70	0,00	5.618,70	5.421,91	196,79	5.618,70	362,71	5.991,41
1602 - prihodi nes pla.	141,38	0,00	141,38	135,24	6,14	141,38	7,90	149,28
2281 - MO-II-radodn.	718,19	0,00	718,19	692,09	26,10	718,19	40,12	758,31
5182 - članarina MGR	0,00	11,14	-11,14	-11,14	0,00	-11,14	0,00	-11,14
8168 - MO-generacijski pri	2.091,36	0,00	2.091,36	2.015,67	75,69	2.091,36	116,83	2.208,19
8486 - ZO-radni odnos	1.704,11	0,00	1.704,11	1.642,41	61,70	1.704,11	95,20	1.799,31
UKUPNO:	22.326,38	11,15	22.315,15	20.972,63	1.342,52	22.315,15	1.844,27	24.159,42
UKUPNO:	22.326,38	11,15	22.315,15	20.972,63	1.342,52	22.315,15	1.844,27	24.159,42

\*Navedeni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn

Stranica: 1 od 1

. 9:37:01 15. studenog 2023.

HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3076193206 15.11.2023.  
13 OD 26032021 DO 15112023 STRANA: 1

BRICK BUILD D.O.O. ZA GRAĐENJE I USLUGE 053953130000  
SESVETE KAŠINSKA CESTA 9 POČ/PRES 26032021  
RADNO VR 40,0/032021

RB	OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.	03531149453	BABIĆ ANTE	10092021	16022022	01	80	713612	8
2.	03605166522	BLAŽEVIĆ MATIJA	16082021	03012022	61	80	311594	MB 6
3.	03650507234	JAGROOP SINGH JAGRO	14012022	31052022	37	80	712412	MB 3
4.	03526485613	KRIŽAN TIHOMIR	01042021	31052021	01	80	712212	8
5.	03475172607	KUŠT MARIO	01042021	13052021	01	80	712212	8
6.	03609807263	LISAK KRISTIJAN	01092021	06092021	61	80	991111	8
			02022022	15022022	61	40	991111	8
7.	03450478569	PRŠLJA DRAGO 18	31052021	31052022	01	80	712212	8
8.	03944536232	PRTENJAČA KRISTIJAN	01042021	31052022	01	80	712212	8
9.	03591005341	PRTENJAČA LUKA	01062021	31052022	61	80	214221	MB 6
10.	03635598166	PRTENJAČA MATKO	01042021	31032022	61	80	712212	MB 8
11.	03559202244	PRTENJAČA STIPAN	01052021	30042022	01	80	341511	8
12.	03576434026	ŠKOPLJANAC JELENA	01082021	09112021	61	80	419015	8

RN: RGH: OD: DO: OB: NASTAVAK  
SORT:

9:57:04 15. studenog 2023.

HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3076193206 15.11.2023.  
13 OD 26032021 DO 15112023 STRANA: 2  
BRICK BUILD D.O.O. ZA GRADENJE I USLUGE 053953130000  
SESVETE KASINSKA CESTA 9 POČ/PRES 26032021  
RADNO VR 40,0/032021  
RB OSOBNI BROJ PREZIME I IME OD DO OSN RV ZAN SS  
13.03305571746 ZIRDUM JOZO 01042021 31122021 01 80 712212 9

AN: RGB: OD: DO: OB: KRAJ  
SORT: